



Referencia: **454-LV001**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **210.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Segovia  
 Provincia: Segovia  
 Cod. postal: 40002  
 Zona: ACUEDUCTO



**M<sup>2</sup> construidos:** 125

**Estancias:** 4

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

SE VENDE LOCAL EN CALLE PEATONAL JUNTO A ACUEDUCTO, 125 m2, distribuido en dos plantas.  
 Si estas buscando posicionar tu negocio en una zona privilegiada, esta es tu oportunidad, llámanos!!!  
 Precio sin incluir gastos de compraventa, de financiación e impuestos, (tipo general del ITP 8%).  
<https://tributos.jcyl.es/web/es/beneficios-fiscales/impuesto-sobre-transmisiones-patrimoniales.html>.